

PLAN LOCAL D'URBANISME



5f – Liste des éléments de patrimoine à préserver

	Prescription	Arrêt	Approbation
Élaboration PLU	25/06/04	20/12/06	21/06/07
Modification n°1	16/12/08	-	28/08/09
Modification simplifiée n°1	18/08/05	-	22/01/16
Révision PLU	20/03/15	18/05/22	28/02/24

Le Maire,
Annie POINOT-RIVIERE

Sommaire

Sommaire

1 Bourg de Bernay-Saint-Martin.....	3
2 Saint-Martin de la Coudre.....	9
3 Breuilles.....	13
4 Parençay.....	14
5 Puy Bonnin.....	20
6 Marnay.....	21
7 Grand Malveau.....	22

Éléments de patrimoine à préserver au titre de l'article L. 151-19 du Code de l'Urbanisme

Chaque élément à préserver est identifié sur le plan de zonage par une étoile (★) et un numéro.

1 Bourg de Bernay-Saint-Martin



Identification sur le plan de zonage	1
Nature de l'élément à préserver	Abreuvoir
Section cadastrale	E
Numéro de parcelle	574
Localisation	Rue du Sureau - Bourg
Objet de la préservation	Conservation de l'ensemble de l'édifice.



Numéro sur le plan de zonage	2
Nature de l'élément à préserver	Lavoir
Section cadastrale	E
Numéro de parcelle	936
Localisation	Bourg – Grande rue
Objet de la préservation	Conservation de l'ensemble de l'édifice. Les éléments suivants sont à conserver : - Piliers en pierre de taille



Numéro sur le plan de zonage	3
Nature de l'élément identifié	Ancienne ferme
Section cadastrale	E
Numéro de parcelle	574
Localisation	Route de Saint-Félix - Bourg
Objet de la préservation	Protection de la composition de la façade donnant sur la RD 119



Numéro sur le plan de zonage	4
Nature de l'élément identifié	Portail et dépendance
Section cadastrale	E
Numéro de parcelle	961
Localisation	Grande rue - Bourg
Objet de la préservation	Éléments à conserver : - Piliers de portail surmontés de vases - Toit en pavillon de la dépendance



Numéro sur le plan de zonage	5
Nature de l'élément identifié	Façade de maison
Section cadastrale	E
Numéro de parcelle	963
Localisation	Grande rue - Bourg
Objet de la préservation	Éléments à conserver : - Pierres percées en forme de trèfles



Numéro sur le plan de zonage	6
Nature de l'élément identifié	Ancienne ferme
Section cadastrale	E
Numéro de parcelle	394
Localisation	Rue des Mottes - Bourg
Objet de la préservation	Protection du style de la composition de la façade Sud

2 Saint-Martin de la Coudre



Identification sur le plan de zonage	7
Nature de l'élément identifié	Reste du Château de Saint-Martin
Section cadastrale	B
Numéro de parcelle	471
Localisation	Saint-Martin de la Coudre
Objet de la préservation	Tour de l'ancien château



Numéro sur le plan de zonage	8
Nature de l'élément identifié	Portail et mur de clôture
Section cadastrale	Domaine public ?
Numéro de parcelle	/
Localisation	Route de la laiterie - Saint-Martin de la Coudre
Objet de la préservation	Conservation de l'ensemble de l'édifice. Les éléments suivants sont à conserver : - Piliers de portail - Mur de clôture



Numéro sur le plan de zonage	9
Nature de l'élément identifié	Hangar
Section cadastrale	B
Numéro de parcelle	459
Localisation	Impasse de l'Église - Saint-Martin de la Coudre
Objet de la préservation	Conservation de l'ensemble de l'édifice. Les éléments suivants sont à conserver : - Piles maçonnées carrées en pierre de taille



Numéro sur le plan de zonage	10
Nature de l'élément identifié	Pavillon, mur de clôture et portail
Section cadastrale	B
Numéro de parcelle	521 et 522
Localisation	Rue du Maréchal d'Aubeterre - Saint-Martin de la Coudre
Objet de la préservation	Conservation de l'ensemble de l'édifice. Les éléments suivants sont à conserver : - Piliers de portail et à amortissements en forme de sphères - Porte piétonne couverte - Pavillon en briques toiture en ardoises

3 Breuilles



Numéro sur le plan de zonage	11
Nature de l'élément identifié	Ancienne école
Section cadastrale	A
Numéro de parcelle	862
Localisation	Rue du Puits - Breuilles
Objet de la préservation	Conservation de l'ensemble de l'édifice. Les éléments suivants sont à conserver : - Fronton bombé avec l'inscription « École mixte » - Linteaux des ouvertures ornés de cercles à l'étage

4 Parençay



Numéro sur le plan de zonage	12
Nature de l'élément identifié	Lavoir
Section cadastrale	F
Numéro de parcelle	478
Localisation	Imp. du Lavoir - Parençay
Objet de la préservation	Protection de l'ensemble du bâtiment Les éléments suivants sont à conserver : - Plancher amovible en bois



Numéro sur le plan de zonage	13
Nature de l'élément identifié	Pavillon porche du château
Section cadastrale	C
Numéro de parcelle	162
Objet de la préservation	Place du four banal- Parançaÿ
	Les éléments suivants sont à conserver : - Protection des deux tours



Numéro sur le plan de zonage	14
Nature de l'élément identifié	Rucher
Section cadastrale	F
Numéro de parcelle	56
Localisation	Imp. du Lavoir - Parançay
Objet de la préservation	Protection de l'ensemble du bâtiment



Numéro sur le plan de zonage	15
Nature de l'élément identifié	Plaque de cocher
Section cadastrale	F
Numéro de parcelle	114
Localisation	Route de La Rochelle - Parançaÿ
Objet de la préservation	Élément à conserver



Numéro sur le plan de zonage	16
Nature de l'élément identifié	Fenêtre
Section cadastrale	F
Numéro de parcelle	102
Localisation	Imp. De David- Parançaÿ
Objet de la préservation	Les éléments suivants sont à conserver : - Linteau à accolade de la fenêtre



Numéro sur le plan de zonage	17
Nature de l'élément identifié	Dépendances
Section cadastrale	F
Numéro de parcelle	188
Localisation	Rue du Château- Parançaÿ
Objet de la préservation	Les éléments suivants sont à conserver : - Piliers cylindriques en moellons - Escalier de pierre qui dessert le balet

5 Puy Bonnin



Numéro sur le plan de zonage	18
Nature de l'élément identifié	Maison avec escalier extérieur et hangar
Section cadastrale	ZC
Numéro de parcelle	966
Localisation	Rue de l'Érable – Puy Bonnin
Objet de la préservation	Les éléments suivants sont à conserver : - Piles maçonnées cylindriques du hangar

6 Marnay



Numéro sur le plan de zonage	19
Nature de l'élément identifié	Pont en pierres
Section cadastrale	Domaine public
Numéro de parcelle	
Localisation	Rue de la Trézence - Marnay
Objet de la préservation	Ensemble de l'édifice.

7 Grand Malveau



Numéro sur le plan de zonage	20
Nature de l'élément identifié	Motte féodale
Section cadastrale	ZE
Numéro de parcelle	42
Localisation	Chemin des romains – Grand Malveau
Objet de la préservation	Ensemble de l'édifice.